

أسئلة الامتحان تقع في صفحة واحدة  
أجب عن الأسئلة الآتية موضحاً إجاباتك بالكروكيات كلما أمكن:

(٢٠×٢ = ٤٠ درجة)

السؤال الأول:

من خلال دراستك لموضوع التخطيط البيئي المستدام ونظم التقييم البيئي باستخدام LEED - ND ، ناقش اثنين فقط من الاستراتيجيات التالية ومطبقة على أحد الأمثلة الإقليمية أو العالمية وذلك لتطبيق معايير الاستدامة:

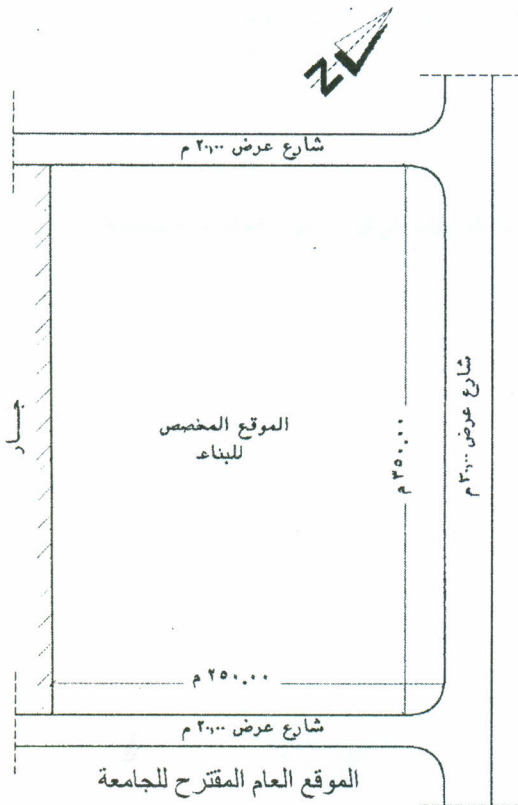
- أ- كفاءة استخدام الطاقة.
- ب- النقل والمواصلات.
- ج- المواقع المستدامة.

(٦٠ درجة)

السؤال الثاني:

في إطار الجهود العالمية لتحقيق مفاهيم الاستدامة على مستوى التخطيط والتصميم وفي إطار خطط الدولة المستقبلية للبدء في تطبيق معايير الاستدامة العالمية في المشروعات، قامت وزارة التعليم العالي بطرح مشروع تخطيط جامعة إقليمية بإحدى المدن الجديدة.

والمطلوب:



إعداد مخطط عام للجامعة بمقياس رسم مناسب طبقاً للمعطيات الآتية:  
المباني المطلوبة كالتالي :

١. عدد خمس كليات كل منهم بمسطح إجمالي ١٠٠٠٠ م<sup>٢</sup> وبارتفاع ٥ أدوار .
٢. عدد ٢ مدرج رئيسي كل منهم بمسطح إجمالي ١٥٠٠ م<sup>٢</sup>.
٣. مبنى خدمات طلابية بمسطح إجمالي ١٠٠٠ م<sup>٢</sup> بارتفاع دورين.
٤. مبنى إداري للجامعة بمسطح إجمالي ٢٠٠٠ م<sup>٢</sup> بارتفاع ٤ أدوار.
٥. مساحات مفتوحة (مساحات خضراء - أماكن انتظار للسيارات - أماكن جلوس - .....).
٦. أماكن للامتداد المستقبلي لعدد ٣ كليات.

ملحوظة : يتم شرح الاستراتيجيات المتبعة لتحقيق التصميم طبقاً لمعايير التخطيط المستدام من خلال شرح تفصيلي مع استخدام اسكتشات أو رسومات توضيحية أو ما يراه الطالب مناسباً لتوضيح فكرته التصميمية.

مع الأمنيات بالتوفيق والنجاح،،،

أستاذ المادة :

د.م أسماء نصر الدين البدر اوي  
د.م أحمد الطنطاوي المعداوي

أولاً: أجب علي الأسئلة التالية:

السؤال الأول: ٤٠ درجة

تعد عملية التقييم البيئي لعمليات التنمية المختلفة أحد الأدوات الهامة في إدارة البيئة لضمان تنمية عمرانية مستدامة ومتواصلة، في ضوء تلك العبارة أجب عما يلي:

- أ- ما هو تعريف تقييم الأثر البيئي؟ وما هو الغرض من عملية التقييم؟
- ب- ما هي الطرق المختلفة والمتبعة في عمليات التقييم البيئي لأي مخطط تنمية عمرانية مقترحة؟
- ت- ناقش كيفية كتابة تقرير خاص بعملية تقييم الآثار البيئية لمشروعات التنمية العمرانية المقترحة؟

السؤال الثاني: ٣٠ درجة

أشرح بالتفصيل الخطوات الإجرائية لعملية تقييم الأثر البيئي مع التطبيق بمثال لمشروع مدينة صناعية جديدة؟

السؤال الثالث: ٣٠ درجة

من خلال دراستك استعرض بالتفصيل المعايير والاعتبارات المعاصرة الواجب توافرها في عمليات التخطيط العمراني البيئي المستدام؟